

## Rabobank 18 september 2017

### Vaste rente voor annuïteitenhypotheek en lineaire hypotheek

Bij deze hypotheekvormen lost u direct af op de lening. Bij een annuïteitenhypotheek met vaste rente blijven de bruto maandlasten gelijk gedurende de looptijd. Bij een lineaire hypotheek met vaste rente heeft u steeds lagere maandlasten zolang de rente gelijk blijft. Onderstaande rentes zijn inclusief Betaalpakketkorting en gelden bij een hypotheek voor een woonhuis waarin u zelf woont. Uw rente is 0,2% hoger als u niet in aanmerking komt voor Betaalpakketkorting.

### Basisvoorwaarden en Plusvoorwaarden

U kunt bij de annuïteiten- en lineaire hypotheek kiezen tussen Basis- of Plusvoorwaarden. De Basisvoorwaarden zijn eenvoudige hypotheekvoorwaarden met een scherpe, lagere rente. De Plusvoorwaarden zijn hypotheekvoorwaarden met meer mogelijkheden en meer flexibiliteit.

### Rentepercentage hypotheek met Basisvoorwaarden

	Met NHG of tot en met 67,5% van de marktwaarde*	Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde*	Meer dan 90% van de marktwaarde*
1 jaar	1,20%	1,60%	1,90%
5 jaar	1,60%	2,00%	2,30%
10 jaar	1,70%	2,10%	2,40%
15 jaar	2,35%	2,75%	3,05%
20 jaar	2,55%	2,95%	3,25%

Alle rentepercentages hypotheek met Basisvoorwaarden

	Met NHG of tot en met 67,5% van de marktwaarde*	Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde*	Meer dan 90% van de marktwaarde*
1 jaar	1,20%	1,60%	1,90%
2 jaar	1,30%	1,70%	2,00%
3 jaar	1,50%	1,90%	2,20%
4 jaar	1,50%	1,90%	2,20%
5 jaar	1,60%	2,00%	2,30%
6 jaar	1,60%	2,00%	2,30%
7 jaar	1,60%	2,00%	2,30%
8 jaar	1,70%	2,10%	2,40%
9 jaar	1,70%	2,10%	2,40%

10 jaar	1,70%	2,10%	2,40%
11 jaar	1,95%	2,35%	2,65%
12 jaar	2,05%	2,45%	2,75%
13 jaar	2,15%	2,55%	2,85%
14 jaar	2,25%	2,65%	2,95%
15 jaar	2,35%	2,75%	3,05%
20 jaar	2,55%	2,95%	3,25%
25 jaar	3,05%	3,45%	3,75%
30 jaar	3,35%	3,75%	4,05%

#### Rentepercentage hypotheek met Plusvoorwaarden

	<b>Met NHG of tot en met 67,5% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 90% van de marktwaarde*</b>
1 jaar	1,45%	1,85%	2,15%
5 jaar	1,85%	2,25%	2,55%
10 jaar	1,95%	2,35%	2,65%
15 jaar	2,55%	2,95%	3,25%
20 jaar	2,75%	3,15%	3,45%

#### Alle rentepercentages hypotheek met Plusvoorwaarden

	<b>Met NHG of tot en met 67,5% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 90% van de marktwaarde*</b>
1 jaar	1,45%	1,85%	2,15%
2 jaar	1,55%	1,95%	2,25%
3 jaar	1,75%	2,15%	2,45%
4 jaar	1,75%	2,15%	2,45%
5 jaar	1,85%	2,25%	2,55%

6 jaar	1,85%	2,25%	2,55%
7 jaar	1,85%	2,25%	2,55%
8 jaar	1,95%	2,35%	2,65%
9 jaar	1,95%	2,35%	2,65%
10 jaar	1,95%	2,35%	2,65%
11 jaar	2,15%	2,55%	2,85%
12 jaar	2,25%	2,65%	2,95%
13 jaar	2,35%	2,75%	3,05%
14 jaar	2,45%	2,85%	3,15%
15 jaar	2,55%	2,95%	3,25%
20 jaar	2,75%	3,15%	3,45%
25 jaar	3,25%	3,65%	3,95%
30 jaar	3,55%	3,95%	4,25%

#### Vaste rente voor andere hypotheekvormen

	<b>Met NHG of tot en met 67,5% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 90% van de marktwaarde*</b>
1 jaar	1,50%	1,90%	2,20%
5 jaar	2,00%	2,40%	2,70%
10 jaar	2,20%	2,60%	2,90%
15 jaar	2,80%	3,20%	3,50%
20 jaar	3,10%	3,50%	3,80%

## Overige vaste rentes voor andere hypotheekvormen

De Rabobank kent ook andere hypotheekvormen. Bijvoorbeeld de Aflossingsvrije hypotheek en een Spaarhypotheek. Voor deze andere hypotheekvormen gelden onderstaande rentes. Deze rentes zijn inclusief Betaalpakketkorting en gelden bij een hypotheek voor een woonhuis waarin u zelf woont. Uw rente is 0,2% hoger als u niet in aanmerking komt voor Betaalpakketkorting.

	<b>Met NHG of tot en met 67,5% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde*</b>	<b>Meer dan 90% van de marktwaarde*</b>
1 jaar	1,50%	1,90%	2,20%
2 jaar	1,60%	2,00%	2,30%
3 jaar	1,80%	2,20%	2,50%
4 jaar	1,80%	2,20%	2,50%
5 jaar	2,00%	2,40%	2,70%
6 jaar	2,10%	2,50%	2,80%
7 jaar	2,10%	2,50%	2,80%
8 jaar	2,20%	2,60%	2,90%
9 jaar	2,20%	2,60%	2,90%
10 jaar	2,20%	2,60%	2,90%
11 jaar	2,40%	2,80%	3,10%
12 jaar	2,50%	2,90%	3,20%
13 jaar	2,60%	3,00%	3,30%
14 jaar	2,70%	3,10%	3,40%
15 jaar	2,80%	3,20%	3,50%
20 jaar	3,10%	3,50%	3,80%
25 jaar	3,60%	4,00%	4,30%
30 jaar	3,90%	4,30%	4,60%

*\* Een hypotheek met Nationale Hypotheek Garantie (NHG) biedt meer zekerheid en lagere maandlasten. De marktwaarde is de waarde van het huis als u dit verkoopt. De marktwaarde kunnen we bijvoorbeeld vaststellen met een taxatierapport.*

Bovenstaande rentes zijn inclusief Betaalpakketkorting. Uw rente is 0,2% hoger als u niet in aanmerking komt voor Betaalpakketkorting.

## Variabele of vaste rente

U kunt kiezen tussen een vaste of variabele rente. Bij een vaste rente blijft de rente tijdens de afgesproken periode gelijk. Daarna kiest u een nieuwe periode om uw rente vast te zetten. Uw maandlasten kunnen dan veranderen. Bij een variabele rente kan het rentepercentage op elk moment veranderen. Daardoor kunnen uw maandlasten ook op elk moment veranderen.

Variabele rente voor hypotheken

	<b>Met NHG of tot en met 67,5% van de marktwaarde *</b>	<b>Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde *</b>	<b>Meer dan 90% van de marktwaarde *</b>
Variabel	1,90%	2,30%	2,60%

Goed om te weten

- Deze rentetarieven gelden voor nieuwe offertes en aanbiedingen bij renteverlengingen vanaf 18 september 2017 totdat wij de tarieven wijzigen.
- Deze rentes gelden bij een hypotheek voor een woonhuis waarin u zelf woont. In de rentes op deze pagina is rekening gehouden met de meest voorkomende opslagen.
- Bij een hypotheek voor bijvoorbeeld een woonboot, verhuurde woning of vakantiehuis gelden andere opslagen. [Lees meer over deze opslagen](#)
- Bij het afsluiten van een hypotheek betaalt u [advies- en afsluitkosten](#).

Variabele rente voor hypothecaire kredieten

	<b>Tot en met 67,5% van de marktwaarde</b>	<b>Meer dan 67,5% tot en met 90% van de marktwaarde</b>	<b>Meer dan 90% van de marktwaarde</b>
<a href="#">KeuzePlus Hypotheek</a> (vanaf 1-10-2017)	2,10%	2,50%	2,80%
Rabo Hypotheekkrediet (vanaf 1-10-2017)	2,30%	2,70%	3,00%